

## UMBAU CAFE-RESTAURANT/CATERING PLÜSCH AEMTLERSTRASSE 33 ZÜRICH

Bauherrschaft: Stiftung PWG, Zürich  
Architekt: Pool Architekten Zürich, Matthias Stocker  
Bauvolumen: CHF 1'100'000.-  
Ausführung: 2001  
Auftrag: Termin-/Kostenplanung, Devisierung, örtliche Bauleitung

Diese 1952 gebaute Liegenschaft wurde 1994 von der Stiftung PWG erworben. 1999 entschloss sich die Stiftung, aufgrund diverser Schäden an den Haustechnikinstallationen das Gebäude umzubauen. Zusammen mit dem Umbau der Obergeschosse fand der Mieterausbau Restaurant Plüsch sowie des Caterings Foodcom AG, statt. Kompletter Ausbau der bestehenden Haustechnikinstallationen im Erd- und Untergeschoss, sowie eine überwachte Altlastensanierung, der mit Kohlenwasserstoff verseuchten Bausubstanz durch die ehemalige chemische Reinigung. Einbau der "kalten" Küche für den Catering-Service und einer "warmen" Küche, für das neu zum Restaurant konzipierten Café Plüsch. Neue Lager, Kühl- und Tiefkühlcontainer im UG, Garderoben und Personal- sowie Gästetoilettenanlagen im UG, Büro- und Restauranteinbau im EG.



