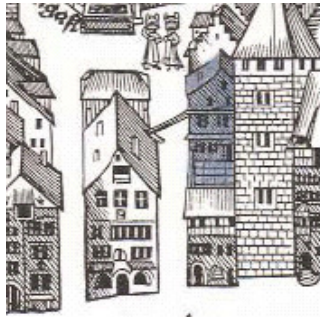


UMBAU WOHN-UND GESCHÄFTSHAUS NAPFGASSE 4 "SCHOBER" ZÜRICH

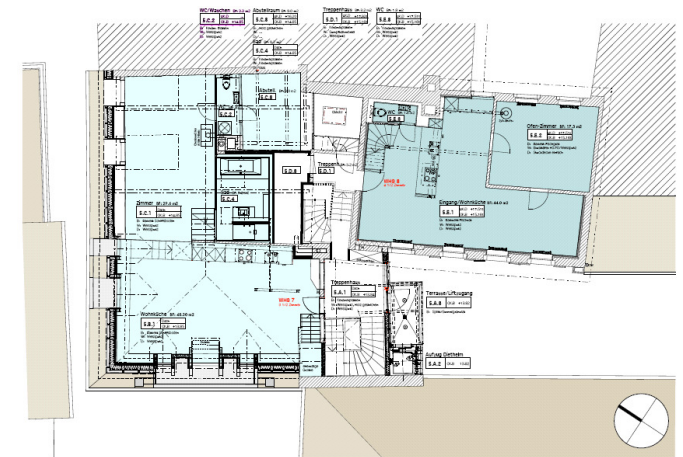
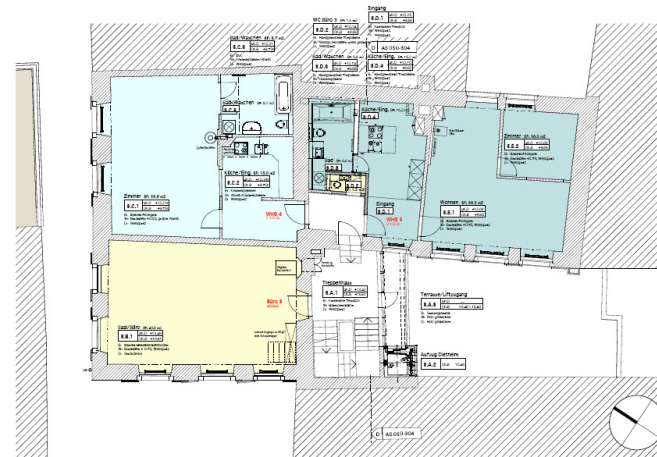
Bauherrschaft: Erbgemeinschaft Schober
Architekt: Kohler Daniel Berlin / Marchwell Architekten ETH Zürich / Baumgartner Architekt HTL Zürich / werk 69 Zürich
Bauvolumen: CHF 5'700'000.-
Ausführung: 2007 - 2009
Auftrag: Terminplanung, Devisierung, örtliche Bauleitung

Die Umbauarbeiten der Liegenschaft Napfgasse 4, mit Gebäudeteilen bis zurück ins 13. Jahrhundert, wurden in 2. Etappen aufgeteilt. In der ersten Etappe erfolgte der Umbau des Wohnhauses mit Treppenhaus und Liftanbau. In der zweiten Etappe der Grund- und Mieterausbau Café Schober im UG, EG und teilweise 1. OG.

Die unter Schutz stehende Liegenschaft wurde in enger Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege und von der Stadt beauftragter Archäologen durchgeführt. Die Brandschutzvorschriften der städtischen und kantonalen Feuerpolizei sowie originalgetreue Instandstellung vieler Bauteile stellten die grössten Herausforderungen für Planung und Handwerk dar. Zusammen mit der Auswechslung maroder statischer Bauteile und der kompletten Erneuerung sämtlicher Haustechnikinstallationen, stellt der Umbau Napfgasse eines der wichtigsten und erfahrungsreichsten Bauprojekte für die Jaeger Baumanagement GmbH dar.



Siehe: www.conditorei-cafe-schober.ch



www.jaegerbaumanagement.ch

